



TILSYN SOM VIRKEMIDDEL FOR ØKT BRANNSIKKERHET

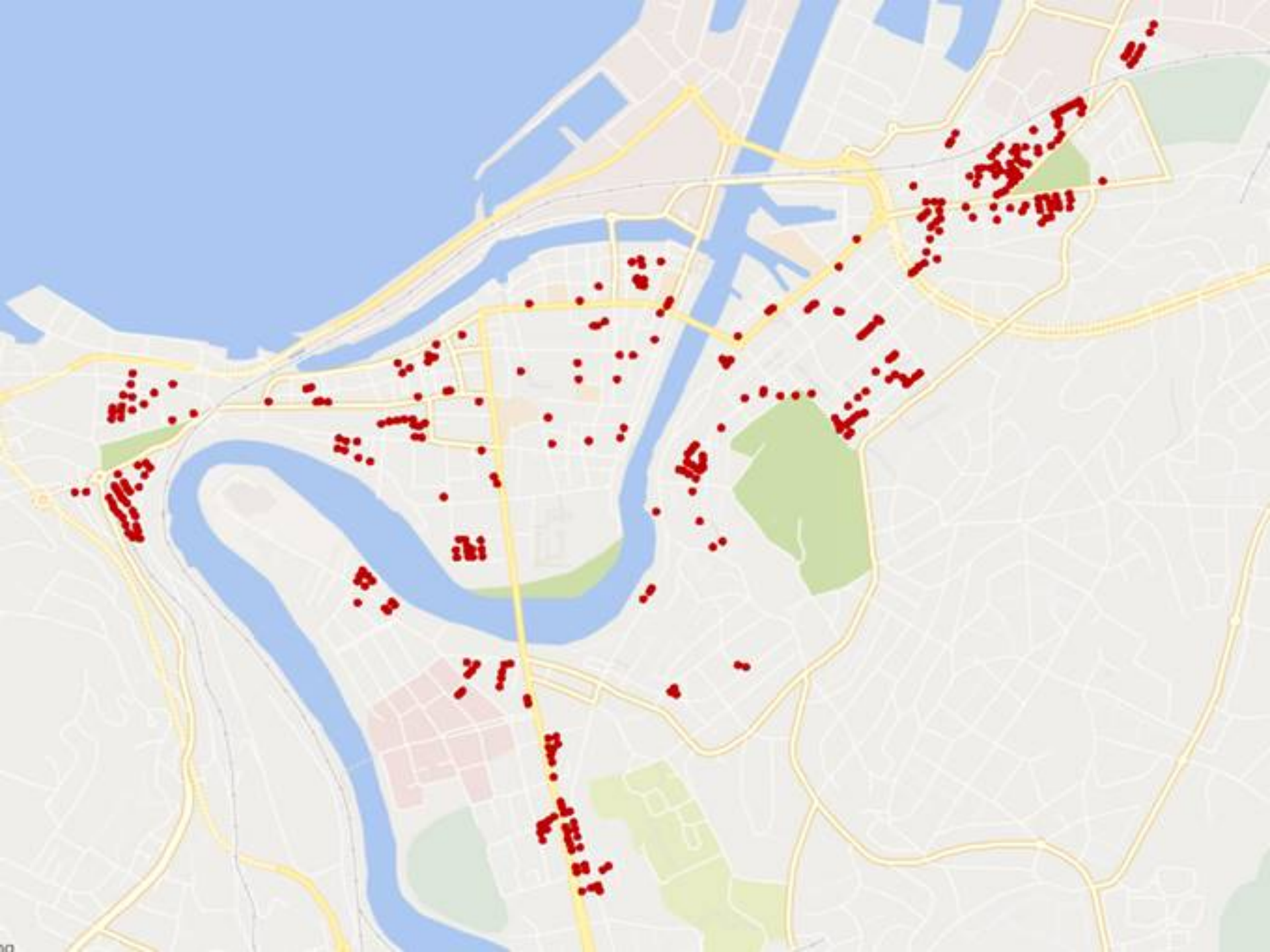
22. oktober 2019



TILSYN I ELDRE BYGÅRDER REDDER LIV

- Tilsynsarbeidet
- Eksempel fra et par branner i eldre bygårder
- Erfaringer





ELDRE BYGÅRDER I TRONDHEIM

- Eldre murbygning med etasjeskillere/dekker/veggskiller i trekonstruksjoner, og med minst 3 etasjer over bakkenivå.
- Oppført mellom 1880 og 1940, hovedsakelig i bysentrum og i de eldre strøkene i forlengelsen av bysentrum.
- Typisk «Trondheimsgård» (4 etasjer, 8-10 leiligheter, 2 trapperom)
- Ca. 450 stk. 1890-gårder i Trondheim
- Startet 2010 med problemgårder
- 2013 systematisk tilsyn med etterkontroller
- 250 gårder er godkjente
- Ca 350 har bekreftet brannalarmanlegg



VANLIGE SVAKHETER

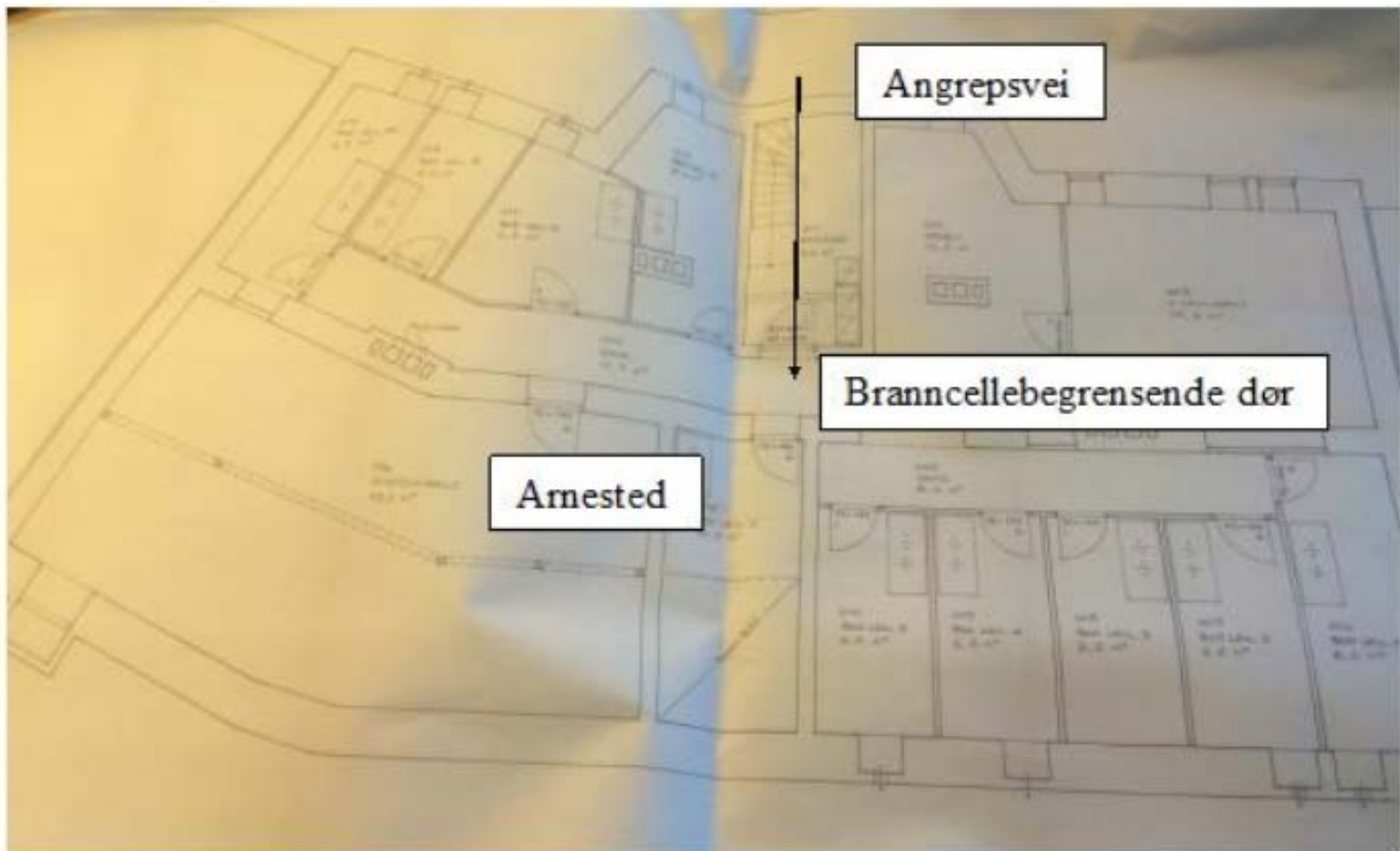
- Dårlige brannskiller, spesielt i kjeller
- Dårlige dører
- Mangelfull brannvarsling
- Bruk av bygningene til hybler
- Gamle og underdimensjonerte EI-anlegg
- "Avfallsrom"/portrom
- Ombygninger
- Innvendige hjørner
- Lagring i rømningsvei











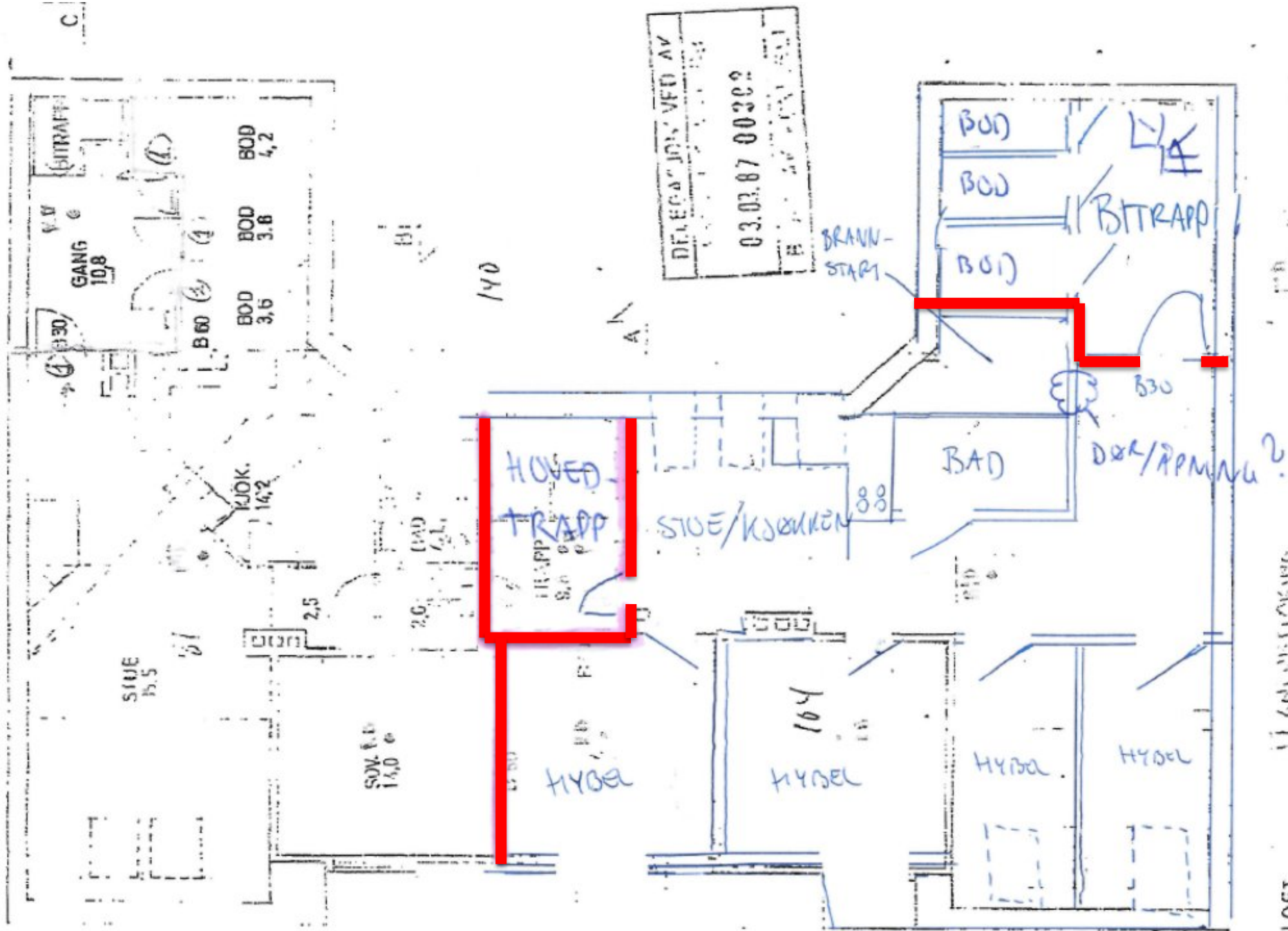


















ERFARINGER

- Tilsyn redder liv!
- Viktig med god dialog med gårdeier
- Tilsyn tar tid
- Viktig med robuste løsninger
- Fokus på «bra» brannalarmanlegg

